**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПЕРВОМАЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**30.12.2014 № 237 - п**

**О реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере**

В соответствии с п. 9.8 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со ст. 27 Устава муниципального образования Первомайский сельсовет, постановляю:

1. Установить официальный сайт муниципального образования Первомайский сельсовет «pervomay.orb.ru» и районную общественно-политическую газету «Причаганье» информационным ресурсом, обеспечивающим информирование населения о принимаемых администрацией муниципального образования Первомайский сельсовет мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере.
2. Определить ответственным за информационное наполнение официального сайта в сети Интернет о принимаемых администрацией муниципального образования Первомайский сельсовет мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере, взаимодействие с некоммерческими организациями и средствами массовой информации в рамках информационной работы и развития общественного контроля заместителя главы администрации муниципального образования Первомайский сельсовет Бражникова Петра Васильевича.
3. Утвердить перечень информации о принимаемых администрацией муниципального образования Первомайский сельсовет мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере, подлежащей размещению на официальном сайте муниципального образования Первомайский сельсовет**:**

комментарии и разъяснения специалистов и экспертов по запросам граждан;

комментарии и разъяснения об общественно-значимых изменениях в законодательстве;

контактная информация: органов муниципального жилищного контроля; Управления государственной жилищной инспекции Оренбургской области; Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Оренбургской области; комитета по ценовой и тарифной политике области; муниципальных органов власти, осуществляющих регулирование тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса; общественных приемных муниципальных и федеральных органов власти; прокуратуры Оренбургской области, районного отдела прокуратуры; каналов «обратной связи» структур, предлагающих помощь населению в решении вопросов, связанных с жилищно-коммунальной отраслью.

4.Утвердить перечень мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере согласно приложению.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования путем размещения на информационных стендах в зданиях: администрации муниципального образования Первомайский сельсовет, муниципального учреждения здравоохранения «Первомайская центральная районная больница», муниципального детского общеобразовательного учреждения «Детский сад «Теремок», муниципального детского общеобразовательного учреждения «Детский сад «Солнышко», муниципального детского общеобразовательного учреждения «Детский сад «Сказка», муниципального детского общеобразовательного учреждения «Детский сад «Золотой ключик», районного дома культуры «Нива» и подлежит размещению на официальном сайте Первомайского района (адрес сайта-pervomay.orb.ru), в разделе муниципальное образование Первомайский сельсовет в сети «Интернет».

Глава муниципального образования

Первомайский сельсовет В.Б.Фельдман

**Приложение**

**к постановлению администрации**

**муниципального образования**

**Первомайский сельсовет**

**от 30.12.2014 № 237-п**

**Перечень**

**мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  № п/п  | Наименование мероприятий  | Ответственный за предоставление информации размещённой в СМИ и на сайте муниципального образования в сети интернет, на информационных стендах | Сроки исполнения  |
| 1  | Информирование населения о нормативно-правовых актах, утвержденных Правительством Российской Федерации, уполномоченными органами Оренбургской области и администрацией муниципального образования Первомайский сельсовет Первомайского района в сфере жилищной политики | Администрация муниципального образования Первомайский сельсовет Первомайского района, специалист. | 1 раз в квартал  |
| 2 | Предоставлении гражданам информации об управляющих компаниях, ТСЖ, осуществляющих управление многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Первомайский сельсовет | Администрация муниципального образования Первомайский сельсовет Первомайского района, специалист. | По мере обращения  |
| 3 | Информирование населения о необходимости оснащения многоквартирных домов общедомовыми (коллективными) приборами учета потребления коммунальных ресурсов  | Администрация муниципального образования Первомайский сельсовет Первомайского района, специалист. | 1 раз в квартал  |
| 4  | Предоставлять гражданам информацию об установленных ценах (тарифах) на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и жилых помещений в них, о размерах оплаты в соответствии с установленными ценами (тарифами), об объеме, о перечне и качестве оказываемых услуг и (или) выполняемых работ, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги и размерах оплаты этих услуг, об участии представителей администрации муниципального образования Первомайский сельсовет Первомайского района в годовых и во внеочередных общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах.   | Администрация муниципального образования Первомайский сельсовет Первомайского района, специалист. | Постоянно  |
| 5 | Предоставлять гражданам информацию о муниципальных программах в жилищной сфере и в сфере коммунальных услуг.  | Администрация муниципального образования Первомайский сельсовет Первомайского района, специалист. | 1 раз в квартал |
| 6 | Предоставление консультаций гражданам по вопросам расчетов за жилищные и коммунальные услуги | Администрация муниципального образования Первомайский сельсовет Первомайского района, специалист. | По мере обращения |
| 7 | Создание при органах местного самоуправления Общественного совета по проблемам жилищно-коммунального хозяйства и вопросам развития общественного контроля | Администрация муниципального образования Первомайский сельсовет Первомайского района | 1 полугодие 2015 года |
| 8 | Утверждение планов работы по общественному контролю за содержанием жилищного фонда, предоставлением коммунальных услуг и благоустройством дворовых территорий | Администрация муниципального образования Первомайский сельсовет Первомайского района | 1 полугодие 2015 года |